

ПРОТОКОЛ №1

Публичных слушаний по обсуждению вопроса внесения изменений в Генеральный план муниципального образования «Северное сельское поселение» для населения с. Новоильинка, д. Дегтяревка, д. Михайловка, с. Федораевка, д. Жарковка.

«28» октября 2019 года, 12:00 ч.

с. Монастырка

Для доведения информации до населения о содержании выносимых на публичные слушания документов и проектов, 28.10.2019г. в 12:00 организована раздача материалов для доступного ознакомления по внесению изменений Генеральный план муниципального образования «Северное сельское поселение», проведена регистрация участников пришедших на публичные слушания.

Зарегистрированные участники публичных слушаний:

От органов местного самоуправления- 3 человека.

От общественных объединений, политических партий и движений – нет представителей.

От средств массовой информации – нет представителей.

От граждан, постоянно проживающих в муниципальном образовании – 25 человек.

От правообладателей земельных участков - 2 человека.

От разработчиков – нет представителей.

Председательствующий: А.П.Майзер

Докладчики: А.П.Майзер

Секретарь: Н.М.Ларионова

Счетчик: Г.Б.Сазонова

Повестка заседания:

Проведение публичных слушаний по обсуждению вопроса внесения изменений в Генеральный план муниципального образования «Северное сельское поселение», в соответствии с Постановлением Администрации Северного сельского поселения № 74 от 27.08.2019г.

Отражение хода публичных слушаний:

Публичные слушания открылись кратким вступительным словом Главы Северного сельского поселения А.П.Майзер, которая проинформировала об обсуждаемых вопросах, вынесенных на публичные слушания, о порядке проведения слушаний, участниках слушаний.

СЛУШАЛИ:

А.П.Майзер

На данных слушаниях будет рассмотрено 6 вопросов, по каждому вопросу желающие могут выступить. Мнения фиксируем, только тех кто

записан в списках. Окончательное решение по данным вопросам принимать будет Совет Северного сельского поселения.

Проводятся публичные слушания по рассмотрению вопросов по изменению Генерального плана Северного сельского поселения по населенным пунктам: с.Новоильинка, д.Дегтяревка, д.Михайловка, с.Федораевка, д.Жарковка.

Мнение граждан пришедших на публичные слушания и желающих выступить будут фиксироваться в протоколе, просим выступающих называть фамилию имя отчество.

Также по каждому вопросу присутствующим будет предложено выразить свое мнение путем поднятия руки «за» или «против» по высказанному вопросу. Мнение прописанных граждан и собственников объектов недвижимости, которые пришли поучаствовать в публичных слушаниях будет учитываться совместно.

Генеральный план Северного сельского поселения был утвержден Решением Совета Северного сельского поселения № 53 от 25 декабря 2013 «Об утверждении генерального плана и Правил землепользования и застройки Муниципального образования «Северное сельское поселение».

Генеральный план является градостроительным документом, определяющим условия формирования среды жизнедеятельности, направления и границы развития территории поселения, установление и изменение границ населенных пунктов составе поселения, функциональное зонирование территорий, развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктур.

Первый вопрос

В с. Новоильинка предлагается произвести изменения в двух территориях.

Участок №1

На утвержденном картографическом материале территориального планирования в окрестностях с Новоильинка по направлению на запад расположены два участка для размещения кладбищ - в 1,2 км на запад и в 0,3 км на запад от границы населенного пункта, на кадастровом учете участки не стоят. На них распространена зона Сп1 - Зона специального назначения, связанная с захоронениями, но фактически на местности на этих территориях кладбищ нет. Фактически действующее кладбище расположено на расстоянии 0,8км по направлению на северо-запад, в настоящее время участок проходит процедуру межевания.

Предлагается внести изменения в Схеме градостроительного зонирования территории и в Основном чертеже Генерального плана Северного сельского поселения, внести зону Сп1 для размещения кладбища и санитарно-защитную зону вокруг него по месту фактического расположения действующего кладбища. На местах не существующих мест захоронения зоны Сп1 для размещения кладбища и санитарно-защитные зоны вокруг них убрать.

Участок №2

При проведении кадастровых работ по межеванию кладбища, расположенного в юго-восточном направлении от границы населенного пункта Новоильинка выяснилось, что в картографических материалах местоположение земельного участка незначительно не совпадает с его фактическим местоположением на местности, требуется внести уточнения. Данный участок, используется для кладбища расположен в зоне Сп1 - Зона специального назначения, связанная с захоронениями.

Предлагается внести изменения в Схеме градостроительного зонирования территории и в Основном чертеже Генерального плана, уточнить местоположение и показать зону Сп1 под участком для размещения кладбища с его охранной зоной по его фактическому использованию.

Просим всех присутствующих выразить мнение по вопросу:

О внесении представленных изменений в Генеральный план муниципального образования по изменению:

1. В схеме градостроительного зонирования территории и в Основном чертеже Генерального плана Северного сельского поселения, внести зону Сп1 для размещения кладбища и санитарно-защитную зону вокруг него по месту фактического расположения действующего кладбища. На местах не существующих мест захоронения зоны Сп1 для размещения кладбища и санитарно-защитные зоны вокруг них убрать.
2. в Схеме градостроительного зонирования территории и в Основном чертеже Генерального плана, уточнить местоположение и показать зону Сп1 под участком для размещения кладбища с его охранной зоной по его фактическому использованию.

Граждане, постоянно проживающие в муниципальном образовании:
Собственники объектов недвижимости на территории муниципального образования:

- 25 «за»

-0 «против»

Второй вопрос

д.Дегтяревка

В окрестностях д. Дегтяревка проектом рассматриваются 2 участка:

Участок №1 располагается в 0,6 км по направлению на запад, занят кладбищем. В материалах Генерального плана и в Схеме градостроительного зонирования на месте расположения действующего кладбища присутствует территориальная зона Сп-1 – Зона специального назначения, связанная с захоронениями, и установленная санитарно-защитная зона. При проведении кадастровых работ по межеванию кладбища выяснилось, что в картографических материалах местоположение земельного участка не совпадает с его фактическим местоположением на местности, требуется внести уточнения.

Предлагается внести изменения в Схеме градостроительного зонирования территории и в Основном чертеже Генерального плана, уточнить местоположение и показать зону Сп1 под участком для размещения кладбища с его охранной зоной по его фактическому использованию.

Участок №2. В материалах Генерального плана и в Схеме градостроительного зонирования на утвержденном картматериале в окрестностях д. Дегтяревка в 0,3 км по направлению на северо-запад от границы населенного пункта расположен участок для размещения кладбищ территориальная зона Сп-1 – Зона специального назначения, но фактически на местности на этой территории кладбища нет.

Предлагается внести изменения в материалах Генерального плана и в Схеме градостроительного зонирования территории Северного сельского поселения, на месте не существующего кладбища зону Сп1 для размещения кладбища и санитарно-защитные зону вокруг него убрать.

Просим всех присутствующих выразить мнение по вопросу:

О внесении представленных изменений в Генеральный план муниципального образования по изменению:

1. В схеме градостроительного зонирования территории и в Основном чертеже Генерального плана, уточнить местоположение и показать зону Сп1 под участком для размещения кладбища с его охранной зоной по его фактическому использованию.
2. В материалах Генерального плана и в Схеме градостроительного зонирования территории Северного сельского поселения, на месте не существующего кладбища зону Сп1 для размещения кладбища и санитарно-защитные зону вокруг него убрать.

Граждане, постоянно проживающие в муниципальном образовании:
Собственники объектов недвижимости на территории муниципального образования:

- 25 «за»

-0 «против»

Третий вопрос д.Михайловка

Проектом предлагается уточнение местоположения 1 участка.

В окрестностях д. Михайловка в 1,3 км по направлению на юго-запад располагается участок, занятый кладбищем. В материалах Генерального плана и в Схеме градостроительного зонирования на месте расположения действующего кладбища присутствует территориальная зона Сп-1 – Зона специального назначения, связанная с захоронениями, и установленная санитарно-защитная зона. При проведении кадастровых работ по межеванию кладбища, расположенного в юго-западном направлении от границы населенного пункта выяснилось, что в картографических материалах конфигурация и местоположение земельного участка незначительно отличается от его фактического местоположения а местности. Требуется провести уточнение.

Предлагается внести изменения в Схеме градостроительного зонирования территории и в Основном чертеже Генерального плана,

уточнить конфигурацию и местоположение и показать зону Сп1 под участком для размещения кладбища с его охранной зоной по его фактическому использованию.

Просим всех присутствующих выразить мнение по вопросу:

О внесении представленных изменений в Генеральный план муниципального образования по изменению:

1. В схеме градостроительного зонирования территории и в Основном чертеже Генерального плана, уточнить конфигурацию и местоположение и показать зону Сп1 под участком для размещения кладбища с его охранной зоной по его фактическому использованию.

Граждане, постоянно проживающие в муниципальном образовании:
Собственники объектов недвижимости на территории муниципального образования:

- 25 «за»

-0 «против»

Четвертый вопрос с.Федораевка -1 участок

В западной части с. Федораевка располагается участок, занятый действующим кладбищем. В материалах Генерального плана и в Схеме градостроительного зонирования на месте расположения действующего кладбища присутствует территориальная зона Сп-1 – Зона специального назначения, связанная с захоронениями, и установлена санитарно-защитная зона. Однако, при проведении кадастровых работ по межеванию кладбища, расположенного в с. Федораевка выяснилось, что в картографических материалах конфигурация и местоположение земельного участка незначительно отличается от его фактического местоположения на местности. Фактически, часть участка под кладбищем расположено в границах населенного пункта, а другая часть участка расположена за границами населенного пункта. На основании чего требуется добавить распространение территориальной зоны Сп-1 – Зона специального назначения, связанная с захоронениями, и установить санитарно-защитную зону на территорию фактического расположения кладбища на местности, в том числе и вне границ населенного пункта.

Предлагается внести изменения в Схеме градостроительного зонирования территории и в Основном чертеже Генерального плана, уточнить конфигурацию и местоположение и показать зону Сп1 под участком для размещения кладбища с его охранной зоной по его фактическому использованию, в том числе и вне границ населенного пункта.

Просим всех присутствующих выразить мнение по вопросу:

О внесении представленных изменений в Генеральный план муниципального образования по изменению:

1. В схеме градостроительного зонирования территории и в Основном чертеже Генерального плана, уточнить конфигурацию и местоположение и показать зону Сп1 под участком для размещения кладбища с его охранной

зоной по его фактическому использованию, в том числе и вне границ населенного пункта.

Граждане, постоянно проживающие в муниципальном образовании: Собственники объектов недвижимости на территории муниципального образования:	
- 25 «за»	-0 «против»

Пятый вопрос д.Жарковка- 1 участок

В материалах Генерального плана и в Схеме градостроительного зонирования территориальная зона Сп-1 – Зона специального назначения, связанная с захоронениями расположена в границах населенного пункта Жарковка, рядом с промышленной зоной. Однако, при проведении кадастровых работ по межеванию кладбища, расположенного в деревне Жарковка выяснилось, что действующее кладбище расположено вне черты населенного пункта, ориентировочно в 250 метрах от указанного в картографических материалах. Конфигурация и местоположение земельного участка отличается от его фактического местоположения на местности. Фактически, участок под кладбищем расположен вне границ населенного пункта, на расстоянии 0,1 км по направлению на юг. На основании чего требуется добавить распространение территориальной зоны Сп-1 – Зона специального назначения, связанная с захоронениями, и установить санитарно-защитную зону на территорию фактического расположения кладбища на местности, в том числе и вне границ населенного пункта.

Предлагается внести изменения в Схеме градостроительного зонирования территории и в Основном чертеже Генерального плана Северного сельского поселения, внести зону Сп1 для размещения кладбища и санитарно-защитную зону вокруг него по месту фактического расположения действующего кладбища вне границ населенного пункта Жарковка. На месте не существующего места захоронения зоны Сп1 для размещения кладбища и санитарно-защитную зону вокруг него убрать.

Просим всех присутствующих выразить мнение по вопросу:
О внесении представленных изменений в Генеральный план муниципального образования по изменению:

1. В схеме градостроительного зонирования территории и в Основном чертеже Генерального плана, уточнить конфигурацию и местоположение и показать зону Сп1 под участком для размещения кладбища с его охранной зоной по его фактическому использованию, в том числе и вне границ населенного пункта д.Жарковка. На месте не существующего места захоронения зоны Сп1 для размещения кладбища и санитарно-защитную зону вокруг него убрать.

Граждане, постоянно проживающие в муниципальном образовании: Собственники объектов недвижимости на территории муниципального образования:	
--	--

Шестой вопрос - д.Балашовка

В окрестностях д. Балашовка в 0,2 км по направлению на север располагается участок, занятый кладбищем. В материалах Генерального плана и в Схеме градостроительного зонирования на месте расположения действующего кладбища присутствует территориальная зона Сп-1 – Зона специального назначения, связанная с захоронениями, и установленная санитарно-защитная зона. При проведении кадастровых работ по межеванию кладбища, расположенного в северном направлении от границы населенного пункта выяснилось, что в картографических материалах конфигурация и местоположение земельного участка незначительно отличается от его фактического местоположения на местности. Требуется провести уточнение.

Предлагается внести изменения в Схеме градостроительного зонирования территории и в Основном чертеже Генерального плана, уточнить конфигурацию и местоположение и показать зону Сп1 под участком для размещения кладбища с его охранной зоной по его фактическому использованию.

Просим всех присутствующих выразить мнение по вопросу:

О внесении представленных изменений в Генеральный план муниципального образования по изменению:

1. В схеме градостроительного зонирования территории и в Основном чертеже Генерального плана, уточнить конфигурацию и местоположение и показать зону Сп1 под участком для размещения кладбища с его охранной зоной по его фактическому использованию.

Граждане, постоянно проживающие в муниципальном образовании:

Собственники объектов недвижимости на территории муниципального образования:

- 25 «за»

-0 «против»

На основании выше изложенного в целях обеспечения устойчивого развития территории, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, сохранения окружающей среды **предлагается внести изменения в графические материалы:**

- «1(II) Карта существующих границ поселения, населенных пунктов, входящих в состав Северного сельского поселения Шегарского муниципального района Томской области»;

- «1(I) Сводная схема (основной чертеж) генерального плана Северного сельского поселения Шегарского муниципального района Томской области»;

- «Схема градостроительного зонирования территории Северного сельского поселения Шегарского района Томской области, совмещенная со схемой зон с особыми условиями использования территории»;

- 6(1) «Сводная схема генерального плана с. Монастырка Северного сельского поселения Шегарского района Томской области»;

- 7(1) «Сводная схема генерального плана д. Подоба Северного сельского поселения Шегарского района Томской области»;
- 8(1) «Сводная схема генерального плана с. Гусево Северного сельского поселения Шегарского района Томской области»;
- 9(1) «Сводная схема генерального плана д. Балашовка Северного сельского поселения Шегарского района Томской области»;
- 10(1) «Сводная схема генерального плана с. Новоильинка Северного сельского поселения Шегарского района Томской области»;
- 11(1) «Сводная схема генерального плана д. Дегтяревка Северного сельского поселения Шегарского района Томской области»;
- 12(1) «Сводная схема генерального плана с. Федораевка Северного сельского поселения Шегарского района Томской области»;
- 13(1) «Сводная схема генерального плана д. Жарковка Северного сельского поселения Шегарского района Томской области»;
- «Схема градостроительного зонирования населенного пункта село Монастырка Северного сельского поселения Шегарского района, совмещенная со схемой зон с особыми условиями использования территории (фрагмент 1)»;
- «Схема градостроительного зонирования населенного пункта деревня Подоба Северного сельского поселения Шегарского района, совмещенная со схемой зон с особыми условиями использования территории (фрагмент 2)»;
- «Схема градостроительного зонирования населенного пункта село Гусево Северного сельского поселения Шегарского района, совмещенная со схемой зон с особыми условиями использования территории (фрагмент 3)»;
- «Схема градостроительного зонирования населенного пункта деревня Балашовка Северного сельского поселения Шегарского района, совмещенная со схемой зон с особыми условиями использования территории (фрагмент 4)»;
- «Схема градостроительного зонирования населенного пункта село Новоильинка Северного сельского поселения Шегарского района, совмещенная со схемой зон с особыми условиями использования территории (фрагмент 5)»;
- «Схема градостроительного зонирования населенного пункта деревня Дегтяревка Северного сельского поселения Шегарского района, совмещенная со схемой зон с особыми условиями использования территории (фрагмент 6)»;
- «Схема градостроительного зонирования населенного пункта село Федораевка Северного сельского поселения Шегарского района, совмещенная со схемой зон с особыми условиями использования территории (фрагмент 7)»;
- «Схема градостроительного зонирования населенного пункта деревня Жарковка Северного сельского поселения Шегарского района, совмещенная со схемой зон с особыми условиями использования территории (фрагмент 8)».

Просим всех присутствующих выразить мнение по вопросу:

1. Внести изменения в графические материалы для обеспечения устойчивого развития территории, развития инженерной, транспортной и

социальной инфраструктур, сохранения окружающей среды.

Граждане, постоянно проживающие в муниципальном образовании:
Собственники объектов недвижимости на территории муниципального образования:

- 25 «за»

-0 «против»

Председательствующий



А.П.Майзер

Докладчик



А.П.Майзер

Секретарь



Н.М.Ларионова

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Публичные слушания назначены: Постановлением Администрации Северного сельского поселения № 74 от 27.08.2019г.

Тема публичных слушаний: Проведение публичных слушаний по обсуждению вопроса внесения изменений в Генеральный план муниципального образования «Северное сельское поселение» по предложению Администрации с целью упорядочения территорий размещения мест захоронения (кладбищ).

Были рассмотрены вопросы:

1) с. Новоильинка

Участок №1

На утвержденном картографическом материале территориального планирования в окрестностях с Новоильинка по направлению на запад расположены два участка для размещения кладбищ - в 1,2 км на запад и в 0,3 км на запад от границы населенного пункта, на кадастровом учете участки не стоят. На них распространена зона Сп1 - Зона специального назначения, связанная с захоронениями, но фактически на местности на этих территориях кладбищ нет. Фактически действующее кладбище расположено на расстоянии 0,8км по направлению на северо-запад, в настоящее время участок проходит процедуру межевания.

Предлагается внести изменения в Схеме градостроительного зонирования территории и в Основном чертеже Генерального плана Северного сельского поселения, в с. Новоильинка внести зону Сп1 для размещения кладбища и санитарно-защитную зону вокруг него по месту фактического расположения действующего кладбища. На местах не существующих мест захоронения зоны Сп1 для размещения кладбища и санитарно-защитные зоны вокруг них убрать.

Участок №2

При проведении кадастровых работ по межеванию кладбища, расположенного в юго-восточном направлении от границы населенного пункта Новоильинка выяснилось, что в картографических материалах местоположение земельного участка незначительно не совпадает с его фактическим местоположением на местности, требуется внести уточнения. Данный участок, используется для кладбища расположен в зоне Сп1 - Зона специального назначения, связанная с захоронениями.

Предлагается внести изменения в Схеме градостроительного зонирования территории и в Основном чертеже Генерального плана, уточнить местоположение и показать зону Сп1 под участком для размещения кладбища с его охранной зоной по его фактическому использованию.

2) д.Дегтяревка

Участок №1 располагается в 0,6 км по направлению на запад, занят кладбищем. В материалах Генерального плана и в Схеме градостроительного зонирования на месте расположения действующего кладбища присутствует территориальная зона Сп-1 – Зона специального назначения, связанная с захоронениями, и установленная санитарно-защитная зона. При проведении кадастровых работ по межеванию кладбища выяснилось, что в картографических материалах местоположение земельного участка не совпадает с его фактическим местоположением на местности, требуется внести уточнения.

Предлагается внести изменения в Схеме градостроительного зонирования территории и в Основном чертеже Генерального плана, уточнить местоположение и показать зону Сп1 под участком для размещения кладбища с его охранной зоной по его фактическому использованию.

Участок №2. В материалах Генерального плана и в Схеме градостроительного зонирования на утвержденном картматериале в окрестностях д. Дегтяревка в 0,3 км по направлению на северо-запад от границы населенного пункта расположен участок для размещения кладбища территориальная зона Сп-1 – Зона специального назначения, но фактически на местности на этой территории кладбища нет.

Предлагается внести изменения в материалах Генерального плана и в Схеме градостроительного зонирования территории Северного сельского поселения, на месте не существующего кладбища зону Сп1 для размещения кладбища и санитарно-защитные зону вокруг него убрать.

3) д.Михайловка- 1участок

В окрестностях д. Михайловка в 1,3 км по направлению на юго-запад располагается участок, занятый кладбищем. В материалах Генерального плана и в Схеме градостроительного зонирования на месте расположения действующего кладбища присутствует территориальная зона Сп-1 – Зона специального назначения, связанная с захоронениями, и установленная санитарно-защитная зона. При проведении кадастровых работ по межеванию кладбища, расположенного в юго-западном направлении от границы населенного пункта выяснилось, что в картографических материалах конфигурация и местоположение земельного участка незначительно отличается от его фактического местоположения а местности. Требуется провести уточнение.

Предлагается внести изменения в Схеме градостроительного зонирования территории и в Основном чертеже Генерального плана, уточнить конфигурацию и местоположение и показать зону Сп1 под участком для размещения кладбища с его охранной зоной по его фактическому использованию.

4) с.Федораевка -1 участок

В западной части с. Федораевка располагается участок, занятый действующим кладбищем. В материалах Генерального плана и в Схеме градостроительного зонирования на месте расположения действующего кладбища присутствует территориальная зона Сп-1 – Зона специального назначения, связанная с захоронениями, и установлена санитарно-защитная зона. Однако, при проведении кадастровых работ по межеванию кладбища, расположенного в с. Федораевка выяснилось, что в картографических материалах конфигурация и местоположение земельного участка незначительно отличается от его фактического местоположения на местности. Фактически, часть участка под кладбищем расположено в границах населенного пункта, а другая часть участка расположена за границами населенного пункта. На основании чего требуется добавить распространение территориальной зоны Сп-1 – Зона специального назначения, связанная с захоронениями, и установить санитарно-защитную зону на территорию фактического расположения кладбища на местности, в том числе и вне границ населенного пункта.

Предлагается внести изменения в Схеме градостроительного зонирования территории и в Основном чертеже Генерального плана, уточнить конфигурацию и местоположение и показать зону Сп1 под участком для размещения кладбища с его охранной зоной по его фактическому использованию, в том числе и вне границ населенного пункта.

5) д.Жарковка- 1 участок

В материалах Генерального плана и в Схеме градостроительного зонирования территориальная зона Сп-1 – Зона специального назначения, связанная с захоронениями расположена в границах населенного пункта Жарковка, рядом с промышленной зоной. Однако, при проведении кадастровых работ по межеванию кладбища, расположенного в деревне Жарковка выяснилось, что действующее кладбище расположено вне черты населенного пункта, ориентировочно в 250 метрах от указанного в картографических материалах. Конфигурация и местоположение земельного участка отличается от его фактического местоположения на местности. Фактически, участок под кладбищем расположен вне границ населенного пункта, на расстоянии 0,1 км по направлению на юг. На основании чего требуется добавить распространение территориальной зоны Сп-1 – Зона специального назначения, связанная с захоронениями, и установить санитарно-защитную зону на территорию фактического расположения кладбища на местности, в том числе и вне границ населенного пункта.

Предлагается внести изменения в Схеме градостроительного

зонирования территории и в Основном чертеже Генерального плана Северного сельского поселения, внести зону Сп1 для размещения кладбища и санитарно-защитную зону вокруг него по месту фактического расположения действующего кладбища вне границ населенного пункта Жарковка. На месте не существующего места захоронения зоны Сп1 для размещения кладбища и санитарно-защитную зону вокруг него убрать.

б) д.Балашовка - 1 участок

В окрестностях д. Балашовка в 0,2 км по направлению на север располагается участок, занятый кладбищем. В материалах Генерального плана и в Схеме градостроительного зонирования на месте расположения действующего кладбища присутствует территориальная зона Сп-1 – Зона специального назначения, связанная с захоронениями, и установленная санитарно-защитная зона. При проведении кадастровых работ по межеванию кладбища, расположенного в северном направлении от границы населенного пункта выяснилось, что в картографических материалах конфигурация и местоположение земельного участка незначительно отличается от его фактического местоположения на местности. Требуется провести уточнение.

Предлагается внести изменения в Схеме градостроительного зонирования территории и в Основном чертеже Генерального плана, уточнить конфигурацию и местоположение и показать зону Сп1 под участком для размещения кладбища с его охранный зоной по его фактическому использованию.

Предложение Администрации.

На основании выше изложенного в целях обеспечения устойчивого развития территории, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, сохранения окружающей среды **предлагается внести изменения в следующие графические материалы:**

- «1(II) Карта существующих границ поселения, населенных пунктов, входящих в состав Северного сельского поселения Шегарского муниципального района Томской области»;
- «1(I) Сводная схема (основной чертеж) генерального плана Северного сельского поселения Шегарского муниципального района Томской области»;
- «Схема градостроительного зонирования территории Северного сельского поселения Шегарского района Томской области, совмещенная со схемой зон с особыми условиями использования территории»;
- 6(1) «Сводная схема генерального плана с. Монастырка Северного сельского поселения Шегарского района Томской области»;
- 7(1) «Сводная схема генерального плана д. Подоба Северного сельского поселения Шегарского района Томской области»;
- 8(1) «Сводная схема генерального плана с. Гусево Северного сельского поселения Шегарского района Томской области»;
- 9(1) «Сводная схема генерального плана д. Балашовка Северного сельского поселения Шегарского района Томской области»;

- 10(1) «Сводная схема генерального плана с. Новоильинка Северного сельского поселения Шегарского района Томской области»;
- 11(1) «Сводная схема генерального плана д. Дегтяревка Северного сельского поселения Шегарского района Томской области»;
- 12(1) «Сводная схема генерального плана с. Федораевка Северного сельского поселения Шегарского района Томской области»;
- 13(1) «Сводная схема генерального плана д. Жарковка Северного сельского поселения Шегарского района Томской области»;
- «Схема градостроительного зонирования населенного пункта село Монастырка Северного сельского поселения Шегарского района, совмещенная со схемой зон с особыми условиями использования территории (фрагмент 1)»;
- «Схема градостроительного зонирования населенного пункта деревня Подоба Северного сельского поселения Шегарского района, совмещенная со схемой зон с особыми условиями использования территории (фрагмент 2)»;
- «Схема градостроительного зонирования населенного пункта село Гусево Северного сельского поселения Шегарского района, совмещенная со схемой зон с особыми условиями использования территории (фрагмент 3)»;
- «Схема градостроительного зонирования населенного пункта деревня Балашовка Северного сельского поселения Шегарского района, совмещенная со схемой зон с особыми условиями использования территории (фрагмент 4)»;
- «Схема градостроительного зонирования населенного пункта село Новоильинка Северного сельского поселения Шегарского района, совмещенная со схемой зон с особыми условиями использования территории (фрагмент 5)»;
- «Схема градостроительного зонирования населенного пункта деревня Дегтяревка Северного сельского поселения Шегарского района, совмещенная со схемой зон с особыми условиями использования территории (фрагмент 6)»;
- «Схема градостроительного зонирования населенного пункта село Федораевка Северного сельского поселения Шегарского района, совмещенная со схемой зон с особыми условиями использования территории (фрагмент 7)»;
- «Схема градостроительного зонирования населенного пункта деревня Жарковка Северного сельского поселения Шегарского района, совмещенная со схемой зон с особыми условиями использования территории (фрагмент 8)».

Время и место проведения слушаний: 28 октября 2019 года, в 12:00 часов по адресу: с.Монастырка, ул.Советская, д.32а.

Инициаторы публичных слушаний:

Администрация Северного сельского поселения.

Описание мероприятий проведенных в рамках публичных слушаний:

Встреча с жителями Северного сельского поселения, размещение информации на официальном сайте Северного сельского поселения, раздача

материалов для доступного ознакомления по тематике обсуждаемых вопросов на публичных слушаниях.

(встречи с жителями муниципального образования, организация демонстрационных и экспозиционных выставок материалов по тематике публичных слушаний, публикации в информационном бюллетене по теме слушаний и др.)

РЕШЕНИЕ:

Публичные слушания по обсуждению вопроса внесения изменений и дополнений в Генеральный план муниципального образования «Северное сельское поселение, считать проведенными. **внести изменения в выше перечисленные графические материалы.**

Итоги публичных слушаний направить для рассмотрения в Совет Северного сельского поселения.

Председательствующий



А.П.Майзер

Секретарь



Н.М.Ларионова

**Совет Северного сельского поселения
Шегарского района Томской области**

РЕШЕНИЕ

13.11.2019

с. Монастырка

№ 85

О внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования
и застройки (ПЗЗ) муниципального образования «Северное сельское поселение»

В соответствии с ст. 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным Законом № 131-ФЗ от 06 октября 2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Северное сельское поселение», учитывая заключение о результатах публичных слушаний,

РЕШИЛ:

1. Рассмотрев представленные проекты по внесению изменений в Генеральный план муниципального образования «Северное сельское поселение», принимая во внимание результаты публичных слушаний, внести изменения и дополнения, и утвердить Генеральный план муниципального образования «Северное сельское поселение», согласно Приложениям 1(I)-13(I), 1(II)-5(II).
2. Рассмотрев представленные проекты по внесению изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Северное сельское поселение» внести следующие изменения и дополнения - утвердить графические изменения Правил землепользования и застройки муниципального образования «Северное сельское поселение»:
 - «Схема градостроительного зонирования территории Северного сельского поселения Шегарского района Томской области, совмещенная со схемой зон с особыми условиями использования территории»;
 - «Схема градостроительного зонирования населенного пункта село Монастырка Северного сельского поселения Шегарского района, совмещенная со схемой зон с особыми условиями использования территории (фрагмент 1)»;
 - «Схема градостроительного зонирования населенного пункта деревня Подоба Северного сельского поселения Шегарского района, совмещенная со схемой зон с особыми условиями использования территории (фрагмент 2)»;
 - «Схема градостроительного зонирования населенного пункта село Гусево Северного сельского поселения Шегарского района, совмещенная со схемой зон с особыми условиями использования территории (фрагмент 3)»;
 - «Схема градостроительного зонирования населенного пункта деревня Балашовка Северного сельского поселения Шегарского района, совмещенная со схемой зон с особыми условиями использования территории (фрагмент 4)»;
 - «Схема градостроительного зонирования населенного пункта село Новоильинка Северного сельского поселения Шегарского района, совмещенная со схемой зон с особыми условиями использования территории (фрагмент 5)»;
 - «Схема градостроительного зонирования населенного пункта деревня Дегтяревка Северного сельского поселения Шегарского района, совмещенная со схемой зон с особыми условиями использования территории (фрагмент 6)»;
 - «Схема градостроительного зонирования населенного пункта село Федораевка Северного сельского поселения Шегарского района, совмещенная со схемой зон с особыми условиями использования территории (фрагмент 7)»;
 - «Схема градостроительного зонирования населенного пункта деревня Жарковка Северного сельского поселения Шегарского района, совмещенная со схемой зон с особыми условиями использования территории (фрагмент 8)».

3. Разместить изменения в Генеральный план муниципального образования «Северное сельское поселение» и в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Северное сельское поселение» в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в сети «Интернет» по адресу: <http://fgis.economy.gov.ru>.

4. Обнародовать настоящее решение в установленном Уставом Северного сельского поселения порядке и разместить на официальном сайте Администрации Северного сельского поселения в сети «Интернет» (<http://www.severnoe.tomsk.ru>).

5. Настоящее решение вступает в силу с даты обнародования.

6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя Совета Северного сельского поселения.

Председатель Совета
Северного сельского поселения



Ю.С. Васильева Ю.С.Васильева

Глава Северного сельского поселения

А.П. Майзер А.П. Майзер